ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ СХЕМА

«Выдача разрешения на строительство»

Раздел 1. «Общие сведения о государственной услуге»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Параметр | Значение параметра/ состояние |
| 1 | **2** | 3 |
| 1. | Наименование органа, предоставляющего услугу | Управление имущественных отношений администрации Усть – Абаканского района |
| 2. | Номер услуги в федеральном реестре | 1940100010000034739 |
| 3. | Полное наименование услуги | Выдача разрешения на строительство |
| 4. | Краткое наименование услуги | Выдача разрешения на строительство |
| 5. | Административный регламент предоставления государственной услуги | Постановление администрации Усть-Абаканского района от 04.08.2022 №744-п «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство», утвержденный постановлением администрации Усть-Абаканского района от 05.03.2020 № 157-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство» |
| 6. | Перечень «под услуг» | - выдача разрешений на строительство физическим лицам;  - выдача разрешений на строительство юридическим лицам. |
| 7. | Способы оценки качества предоставления государственной услуги |  |
| Портал государственных услуг |
|  |
|  |

Раздел 2. «Общие сведения о «подуслугах»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование «под услуги» | Срок предоставления в зависимости от условий | | Основания отказа в приеме документов | Основания отказа в предоставлении «под услуги» | Основания приостановления предоставления «под услуги» | Срок приостановления предоставления «под услуги» | Плата за предоставление «под услуги» | | | Способ обращения за получением «под услуги» | Способ получения результата «под услуги» |
| При подаче заявления по месту жительства (месту нахождения юр. лица) | При подаче заявления не по месту жительства (месту нахождения юр. лица) | Наличие платы государственной пошлины | Реквизиты нормативного правового акта, являющейся основанием для взимания платы (государственной пошлины) | КБК для взимания платы (государственной пошлины), в том числе для МФЦ |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1 | выдача разрешений на строительство физическим лицам | 5рабочих дней | 5 рабочих дней | нет | 1) отсутствие документов, предусмотренных пунктами 2.6.1, 2.6.7, подпунктами 1, 4, 6 - 10, 13 - 15 пункта 2.7.1 Регламента;  2) несоответствие представленных документов требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), а также разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство, требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;  3) отсутствие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о развитии застроенной территории или договором о комплексном развитии территории (за исключением случая принятия решения о самостоятельном осуществлении комплексного развития территории), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о развитии застроенной территории или решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления. | нет | - | нет | - | - | -Управление имущественных и земельных отношений Администрации Усть-Абаканского районана бумажном носителе;  - на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций)  (далее ЕПГУ) по адресу [www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru);  - на электронный адрес управления upravlenie-io@mail.ru;  - личное обращение в МФЦ. | - Управление имущественных и земельных отношений Администрации Усть-Абаканского района на бумажном носителе;  - в МФЦ на бумажном носителе.  -по почте. |
| 2 | выдача разрешений на строительство юридическим лицам | 5 дней | 5 дней | нет | отсутствие документов, предусмотренных пунктами 2.6.1, 2.6.7, подпунктами 1, 4, 6 - 10, 13 - 15 пункта 2.7.1 настоящего Регламента;  2) несоответствие представленных документов требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), а также разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство, требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;  3) отсутствие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о развитии застроенной территории или договором о комплексном развитии территории (за исключением случая принятия решения о самостоятельном осуществлении комплексного развития территории), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о развитии застроенной территории или решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления. | нет | нет | нет | нет | нет | - Управление имущественных и земельных отношений Администрации Усть-Абаканского района;  - на ЕПГУ по адресу [www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru);  - на электронный адрес управления upravlenie-io@mail.ru;  - личное обращение в МФЦ. | - Управление имущественных и земельных отношений Администрации Усть-Абаканского района на бумажном носителе;  - в МФЦ на бумажном носителе. |

Раздел 3. «Сведения о заявителях «подуслуги»

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Категории лиц,  имеющих право на получение «под услуги» | Документ, подтверждающий правомочие заявителя соответствующей категории на получение «под услуги» | Установленные требования к документу, подтверждающему правомочие заявителя соответствующей категории на получение «под услуги» | Наличие возможности подачи заявления на предоставление «под услуги» представителями заявителя | Исчерпывающий перечень лиц, имеющих право на подачу заявление от имени заявителя | Наименование документа, подтверждающего право подачи заявления от имени заявителя | Установленные требования к документу, подтверждающему право подачи заявления от имени заявителя |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| выдача разрешений на строительство физическим лицам | | | | | | | |
|  | Физические лица владельцы или арендаторы земельного участка | -уведомление о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;  -документ удостоверяющий личность представителя, действующего в силу полномочий, основанных на доверенности, указании закона либо акте уполномоченного на то государственного органа или органа местного самоуправления;  - документ, удостоверяющий личность лица, действующего в силу полномочий, содержащихся в договоре (в том числе в договоре между представителем и представляемым, между представляемым и третьим лицом) или решении собрания, к которым применяются правила Гражданского кодекса Российской Федерации о доверенности, если иное не установлено законом или не противоречит существу отношений | установленные законами Российской Федерации | При предоставлении копии документа, удостоверяющего личность, или копию документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя, если с заявлением обращается представитель заявителя (доверенность, свидетельство о рождении несовершеннолетнего, свидетельство об усыновлении, правовой акт об установлении опеки (попечительства). | - лицо действующее на основании доверенности от правообладателя земельного участка;  - представитель заявителя если заявитель несовершеннолетнее лицо,усыновлен или под опекой. | - Копия паспорта лица действующее на основании доверенности от правообладателя земельного участка;  - копия паспорта лица представителя заявителя если заявитель несовершеннолетнее лицо, усыновлен или под опекой. | установленные законами Российской Федерации |
| выдача разрешений на строительство юридическим лицам | | | | | | | |
|  | Юридические лица владельцы или арендаторы земельного участка | -уведомление о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;  -  для лица, действующего в соответствии с законом, иными нормативными правовыми актами и учредительными и иными документами от имени юридического лица без доверенности;  -для представителя юридических лиц, действующие в силу полномочий, основанных на доверенности, либо действующие в силу полномочий, содержащихся в договоре (в том числе в договоре между представителем и представляемым, между представляемым и третьим лицом) или решении собрания, к которым применяются правила Гражданского кодекса Российской Федерации о доверенности, если иное не установлено законом или не противоречит существу отношений. | установленные законами Российской Федерации | При предоставлении копии документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя, если с заявлением обращается представитель заявителя (доверенность, приказ о назначении руководителем юридического лица); | - лица, действующие в соответствии с законом, иными нормативными правовыми актами и учредительными и иными документами от имени юридического лица без доверенности;  - представители юридических лиц, действующие в силу полномочий, основанных на доверенности, либо действующие в силу полномочий, содержащихся в договоре (в том числе в договоре между представителем и представляемым, между представляемым и третьим лицом) или решении собрания, к которым применяются правила Гражданского кодекса Российской Федерации о доверенности, если иное не установлено законом или не противоречит существу отношений. | -уведомление о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;  -  для лица, действующего в соответствии с законом, иными нормативными правовыми актами и учредительными и иными документами от имени юридического лица без доверенности;  -для представителя юридических лиц, действующие в силу полномочий, основанных на доверенности, либо действующие в силу полномочий, содержащихся в договоре (в том числе в договоре между представителем и представляемым, между представляемым и третьим лицом) или решении собрания, к которым применяются правила Гражданского кодекса Российской Федерации о доверенности, если иное не установлено законом или не противоречит существу отношений. | установленные законами Российской Федерации |

Раздел 4. «Документы, предоставляемые заявителем для получения «подуслуги»

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Категория документа | Наименования документов, которые представляет заявитель для получения «под услуги» | Количество необходимых экземпляров документа с указанием подлинник/копия | Документ, предоставляемый по условию | Установленные требования к документу | Форма (шаблон) документа | Образец документа/заполнения документа |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Выдача разрешений на строительство физическим лицам | | | | | | | |
|  | - документ, удостоверяющий личность;  - правоустанавливающие документы на земельный участок. | - копию правоустанавливающих документов на земельный участок;  - копию документа, удостоверяющего личность, или копию документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя, если с заявлением обращается представитель заявителя (доверенность, свидетельство о рождении несовершеннолетнего, свидетельство об усыновлении, правовой акт об установлении опеки (попечительства)).  - градостроительный план земельного участка;  - схему планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения строящегося объекта. | Необходимо предоставлять копии всех документов (подлинники сверяют с оригиналом и возвращают заявителю) | нет | нет | Приложение 1 | Приложение 1а |
| Выдача разрешений на строительство юридическим лицам | | | | | | | |
|  | - свидетельство о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, свидетельство о государственной регистрации юридического лица, его юридический адрес, выписка из Единого государственного реестра юридических лиц;  - правоустанавливающие документы на земельный участок;  - проектная документация. | - правоустанавливающие документы на земельный участок;  - градостроительный план земельного участка или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории;  - материалы, содержащиеся в проектной документации:  а) пояснительная записка;  б) схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с градостроительным планом земельного участка, с обозначением места размещения объекта капитального строительства, подъездов и проходов к нему, границ зон действия публичных сервитутов, объектов археологического наследия;  в) схема планировочной организации земельного участка, подтверждающая расположение линейного объекта в пределах красных линий, утвержденных в составе документации по планировке территории применительно к линейным объектам;  г) схемы, отображающие архитектурные решения;  д) сведения об инженерном оборудовании, сводный план сетей инженерно-технического обеспечения с обозначением мест подключения (технологического присоединения) проектируемого объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения;  е) проект организации строительства объекта капитального строительства;  ж) проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства, их частей;  з) перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда в случае строительства, реконструкции указанных объектов при условии, что экспертиза проектной документации указанных объектов не проводилась в соответствии со [статьей 49](consultantplus://offline/ref=9F9736D3E8E2030F93428F601B62A7F707E84D6CDBE247BF2475BC20AD9306DFABBD62E6784A418Bn6p0H) настоящего Кодекса;    - положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном [частью 12.1 статьи 48](consultantplus://offline/ref=9F9736D3E8E2030F93428F601B62A7F707E84D6CDBE247BF2475BC20AD9306DFABBD62E37Cn4p3H) настоящего Кодекса), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со [статьей 49](consultantplus://offline/ref=9F9736D3E8E2030F93428F601B62A7F707E84D6CDBE247BF2475BC20AD9306DFABBD62E6784A418Bn6p0H) настоящего Кодекса, положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных [частью 3.4 статьи 49](consultantplus://offline/ref=9F9736D3E8E2030F93428F601B62A7F707E84D6CDBE247BF2475BC20AD9306DFABBD62E278n4pBH) настоящего Кодекса, положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных[частью 6 статьи 49](consultantplus://offline/ref=9F9736D3E8E2030F93428F601B62A7F707E84D6CDBE247BF2475BC20AD9306DFABBD62E6784A4582n6p3H) настоящего Кодекса;  - разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со [статьей 40](consultantplus://offline/ref=9F9736D3E8E2030F93428F601B62A7F707E84D6CDBE247BF2475BC20AD9306DFABBD62E6784B4780n6p9H) настоящего Кодекса);  - согласие всех правообладателей объекта капитального строительства в случае реконструкции такого объекта, за исключением указанных в [пункте 6.2](#Par41) настоящей части случаев реконструкции многоквартирного дома;  - копия свидетельства об аккредитации юридического лица, выдавшего положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации, в случае, если представлено заключение негосударственной экспертизы проектной документации;  - документы, предусмотренные законодательством Российской Федерации об объектах культурного наследия, в случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта. | Необходимо предоставлять копии всех документов, заверенных юридическим лицом, предоставляющего заявление. | нет | нет | Приложение 1 | Приложение 1  а |

Раздел 5. «Документы и сведения, получаемые посредством межведомственного информационного взаимодействия»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реквизиты актуальной технологической карты межведомственного взаимодействия | Наименование запрашиваемого документа (сведения) | Перечень и состав сведений, запрашиваемых в рамках межведомственного информационного взаимодействия | Наименование органа (организации), направляющего (ей) межведомственный запрос | Наименование органа (организации), в адрес которого(ой) направляется межведомственный запрос | SID электронного сервиса | Срок осуществления межведомственного информационного взаимодействия | Форма (шаблон) межведомственного запроса | Образец заполнения формы межведомственного запроса |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| выдача разрешений на строительство физическим лицам | | | | | | | | |
|  | - Выписка из ЕГРН на земельный участок;  - Выписка из ЕГРН на строение. | Для получения сведений о владельце земельного участка или строения | Управление имущественных и земельных отношений администрации Усть – Абаканского района | росреестр | - | 5 дней | Форма запроса в системе межведомственного взаимодействия https://rosreestr.gov.ru/ | Форму можно заполнить только в системе межведомственного взаимодействия https://rosreestr.gov.ru/ |
| выдача разрешений на строительство юридическим лицам | | | | | | | | |
|  | - Выписка из ЕГРН на земельный участок;  - Выписка из ЕГРН на строение. | Для получения сведений о владельце земельного участка или строения | Управление имущественных и земельных отношений администрации Усть – Абаканского района | росреестр | - | 5 дней | Форма запроса в системе межведомственного взаимодействия https://rosreestr.gov.ru/ | Форму можно заполнить только в системе межведомственного взаимодействия https://rosreestr.gov.ru/ |

Раздел 6. Результат «подуслуги»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Документ/документы, являющиеся результатом «под услуги» | Требования к документу/документам, являющимся результатом «под услуги» | Характеристика результата (положительный/отрицательный) | Форма документа/документов, являющихся результатом «под услуги» | Образец документа/документов, являющихся результатом «под услуги» | Способ получения результата | Срок хранения невостребованных заявителем результатов | |
| В органе | В МФЦ |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| выдача разрешений на строительство физическим лицам | | | | | | | | |
| 1. | - Разрешение на строительство;  - отказ в выдачи разрешения на строительство. | Форма разрешения на строительство (Приказ министерства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 3 июня 2022 г. N 446/пр) | Разрешение по форме – положительный результат  Отказ – отрицательный результат | Приложение 2 | Приложение 2а | На бумажном носителе в Управление имущественных и земельных отношений администрации Усть – Абаканского района;  На бумажном носителе в МФЦ | бессрочное | 3 месяца(если не забирает заявитель, передают в администрацию) |
| выдача разрешений на строительство юридическим лицам | | | | | | | | |
| 2. | - Разрешение на строительство;  - отказ в выдачи разрешения на строительство. | Форма разрешения на строительство (Приказ министерства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 3 июня 2022 г. N 446/пр) | Разрешение по форме – положительный результат  Отказ – отрицательный результат | Приложение 2 | Приложение 2б | На бумажном носителе в Управление имущественных и земельных отношений администрации Усть – Абаканского района;  На бумажном носителе в МФЦ | бессрочное | 3 месяца (если не забирает заявитель, передают в администрацию) |

Раздел 7. «Технологические процессы предоставления «подуслуги»

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование процедуры процесса | Особенности исполнения процедуры процесса | Сроки исполнения процедуры (процесса) | Исполнитель процедуры процесса | Ресурсы, необходимые для выполнения процедуры процесса | Формы документов, необходимые для . выполнения процедуры процесса |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Выдача разрешений на строительство физическим лицам | | | | | | |
| Проверка документов | | | | | | |
|  | Проверка документов, удостоверяющих личность | Сверка подлинников с копиями | 10 минут | - Управление имущественных и земельных отношений администрации Усть – Абаканского района;  - специалисты МФЦ | нет | - |
|  | Проверка правоустанавливающих документов на земельный участок | Сверка подлинников с копиями | 10 минут | - Управление имущественных и земельных отношений администрации Усть – Абаканского района;  - специалисты МФЦ | нет | - |
| Подача заявления | | | | | | |
|  | Передача заявления документов к нему прилагающихся | Сверка документов по списку, указанных в заявлении | 10 минут | - Управление имущественных и земельных отношений администрации Усть – Абаканского района;  - специалисты МФЦ | Наличие бланкаформы | Приложение 1 |
| Межведомственные запросы | | | | | | |
|  | Формирование и направление межведомственных запросов | Формирование и направление межведомственных запросов | 5 дней | - Управление имущественных и земельных отношений администрации Усть – Абаканского района; | Технологическое обеспечение (наличие доступа к автоматизированным системам, наличие оборудования: принтера, сканера, ключа электронной подписи) | Форма запроса в системе межведомственного взаимодействия SmartRoutc. |
| Оформление разрешения | | | | | | |
|  | Оформление разрешения | Оформление разрешения или отказ в разрешении | 10 дней | Управление имущественных и земельных отношений администрации Усть – Абаканского района | наличие оборудования: принтера, сканера | Приложение 3 |
| выдача разрешений на строительство юридическим лицам | | | | | | |
| Проверка документов | | | | | | |
|  | Проверка документов, удостоверяющих личность | Сверка подлинников с копиями | 10 минут | - Управление имущественных и земельных отношений администрации Усть – Абаканского района;  - специалисты МФЦ | нет | - |
|  | Проверка правоустанавливающих документов на земельный участок | Сверка подлинников с копиями | 10 минут | - Управление имущественных и земельных отношений администрации Усть – Абаканского района;  - специалисты МФЦ | нет | - |
| Подача заявления | | | | | | |
|  | Передача заявления документов к нему прилагающихся | Сверка документов по списку, указанных в заявлении | 10 минут | - Управление имущественных и земельных отношений администрации Усть – Абаканского района;  - специалисты МФЦ | Наличие бланка формы | Приложение 1 |
| Межведомственные запросы | | | | | | |
|  | Формирование и направление межведомственных запросов | Формирование и направление межведомственных запросов | 5 дней | - Управление имущественных и земельных отношений администрации Усть – Абаканского района;  - специалисты МФЦ | Технологическое обеспечение (наличие доступа к автоматизированным системам, наличие оборудования: принтера, сканера, ключа электронной подписи) | Форма запроса в системе межведомственного взаимодействия SmartRoutc. |
| Оформление разрешения | | | | | | |
|  | Оформление разрешения | Оформление разрешения или отказ в разрешении | 10 дней | Управление имущественных и земельных отношений администрации Усть – Абаканского района | наличие оборудования: принтера, сканера | Приложение 3 |

Раздел 8. «Особенности предоставления «подуслуги» в электронной форме»

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Способ получения заявителем информации о сроках и порядке предоставления «под услуги» | Способ записи на прием в орган | Способ приема и регистрации органом, предоставляющим услугу, запроса и иных документов, необходимых для предоставления «под услуги» | Способ оплаты заявителем государственной пошлины или иной платы, взимаемой за предоставление «под услуги» | Способ получения сведений о ходе выполнения запроса о предоставлении «под услуги» | Способ подачи жалобы на нарушение порядка предоставления «под услуги» и досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) органа в процессе получения «под услуги» |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| выдача разрешений на строительство физическим лицам | | | | | |
| - Управление имущественных и земельных отношений администрации Усть-Абаканского района;  - на ЕПГУ по адресу [www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru);  - электронный адресУправления имущественных отношений: upravlenie-io@mail.ru | нет | Требуется предоставление заявителем документов на бумажном носителе | - | - Управление имущественных и земельных отношений администрации Усть – Абаканского района;  - ЕПГУ по адресу [www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru); | - Управление имущественных и земельных отношений администрации Усть – Абаканского района;  - на ЕПГУ по адресу [www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru); |
| выдача разрешений на строительство юридическим лицам | | | | | |
| - Управление имущественных и земельных отношений администрации Усть-Абаканского района;  - на ЕПГУ по адресу [www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru);  - электронный адрес Управления имущественных отношений: upravlenie-io@mail.ru | нет | Требуется предоставление заявителем документов на бумажном носителе | - | - Управление имущественных и земельных отношений администрации Усть– Абаканского района;  -на ЕПГУ по адресу [www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru); | - Управление имущественныхи земельных отношений администрации Усть – Абаканского района;  -на ЕПГУ по адресу [www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru); |

**Приложение 1**

Главе Усть-Абаканского района

Е.В.Егоровой

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование юридического лица, ФИО заявителя - физического лица)*

Основной государственный регистрационный

номер юридического лица (ОГРН)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН юридического лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Юридический адрес/адрес регистрации по месту

жительства: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(индекс, адрес полностью)*

Адрес электронной почты для связи с заявителем:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Документ, удостоверяющий личность

заявителя - физического лица:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование документа, серия, номер,

кем и когда выдан)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Представитель по доверенности: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Доверенность от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефоны заявителя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявление

о выдаче разрешения на строительство

объекта капитального строительства

Прошу выдать разрешение на строительство/реконструкцию (ненужное зачеркнуть) объекта капитального строительства/линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) (ненужное зачеркнуть):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(указать полное наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с утвержденной застройщиком или заказчиком проектной документацией)*

с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(указать кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства)*

по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(указать адрес реконструируемого объекта капитального строительства, а при наличии - адрес реконструируемого объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)*

на земельном участке с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(указать кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства)*

расположенном по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

*(указать адрес или иное описание местоположения земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства)*

Я, заявитель - физическое лицо, информирован(-а), что в целях получения муниципальной услуги мною - субъектом персональных данных должно быть принято решение о предоставлении моих персональных данных и дано согласие на их обработку в письменной форме путем заполнения типовой формы согласия на обработку персональных данных, утвержденной в органе местного самоуправления, либо, в противном случае, мне будут разъяснены юридические последствия отказа предоставить свои персональные данные.

К заявлению прилагаются следующие документы:

1) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

4) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

5) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

6) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

7) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

8) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

9) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

10) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Заявитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(ФИО заявителя/представителя заявителя полностью) (подпись)*

Дата \_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20 \_\_\_\_\_.

Специалист \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(фамилия, имя, отчество, подпись)*

Дата \_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20 \_\_\_\_\_.

**Приложение 1а**

Главе Усть-Абаканского района

Е.В. Егоровой

от \_\_Иванова Ивана Ивановича\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование юридического лица, ФИО заявителя - физического лица)*

Основной государственный регистрационный

номер юридического лица (ОГРН)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН юридического лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Юридический адрес/адрес регистрации по месту

жительства: Республика Хакасия, с. Калинино,   
 ул. Центральная, з.у. 12\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(индекс, адрес полностью)*

Адрес электронной почты для связи с заявителем:

\_\_\_\_\_ivanov01@mail.ru\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Документ, удостоверяющий личность

заявителя - физического лица:

\_\_\_\_\_\_паспорт, 00 00 000000, 10.01.2001.   
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_МВД по Республике Хакасия

(наименование документа, серия, номер,

кем и когда выдан)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Представитель по доверенности: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Доверенность от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефоны заявителя: \_8 (930) 350 14 15\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявление

о выдаче разрешения на строительство

объекта капитального строительства

Прошу выдать разрешение на строительство/реконструкцию (ненужноезачеркнуть) объекта капитального строительства/линейного объекта (объектакапитального строительства, входящего в состав линейного объекта) (ненужное зачеркнуть):

\_\_\_\_\_\_\_Склад по адресу Республика Хакасия, п. Расцвет, ул. Школьная, 14\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(указать полное наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с утвержденной застройщиком или заказчиком проектной документацией)*

с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(указать кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства)*

по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(указать адрес реконструируемого объекта капитального строительства, а при наличии - адрес реконструируемого объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)*

на земельном участке с кадастровым номером \_\_\_\_19:10:000000:00\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(указать кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства)*

расположенном по адресу: \_\_\_\_\_ Республика Хакасия, п. Расцвет, ул. Школьная, 14\_\_\_\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

*(указать адрес или иное описание местоположения земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства)*

Я, заявитель - физическое лицо, информирован(-а), что в целях получениямуниципальной услуги мною - субъектом персональных данных должно бытьпринято решение о предоставлении моих персональных данных и дано согласиена их обработку в письменной форме путем заполнения типовой формы согласияна обработку персональных данных, утвержденной в органе местногосамоуправления, либо, в противном случае, мне будут разъяснены юридическиепоследствия отказа предоставить свои персональные данные.

К заявлению прилагаются следующие документы:

1) Проектная документация\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2) Копия паспорта\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3) Выписка ЕГРН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

4) Градостроительный план\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

5) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

6) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

7) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

8) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

9) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

10) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Заявитель \_\_\_\_Иванов И.И.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(ФИО заявителя/представителя заявителя полностью) (подпись)*

Дата \_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20 \_\_\_\_\_.

Специалист \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(фамилия, имя, отчество, подпись)*

Дата \_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20 \_\_\_\_\_.

**Приложение 1а**

Главе Усть-Абаканского района

Е.В. Егоровой

Заказчик (застройщик)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ООО «Союз»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование организации, предприятия, физического лица,

Адрес и телефон организации

почтовый адрес, телефон)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Заявление**

Прошу выдать\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_разрешение на строительство объекта\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(разрешение на выполнение

всех строительно-монтажных работ, отдельных видов работ, на выполнение

подготовительных работ – нужное указать, наименование объекта)

Расположенному по адресу:\_\_\_\_\_\_\_адрес объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сроком на\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_срок указывается в соответствии с данными ПОС\_\_\_\_\_\_\_\_месяцев(прописью)

При этом сообщаю:

-право на пользование землей закреплено Государственным актом\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Постановление о предоставлении участка под строительство «\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Проектная документация на строительство разработана\_\_(наименование проектной организации)\_\_

Имеющей лицензию на право выполнения проектных работ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

О т \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_выданную\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

-заключение государственной экспертизы (при ее необходимости) за №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Работы будут производиться \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

( наименование организации, реквизиты, адрес, телефон)

Лицензия на право выполнения строительно-монтажных работ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_выдана\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Договор на подрядные работы №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.

Основные показатели объекта:

Наименование объекта\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Характер строительства (новое строительство, реконструкция, переоборудование) нужное подчеркнуть.

Общая площадь объекта кв. м. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Строительный объем зданий куб.м \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заказчик- застройщик\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

( подпись) (фамилия, имя, отчество)

Дата\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

К заявлению прилагаются копии следующих документов:

1. правоустанавливающие документы на земельный участок;
2. градостроительный план земельного участка или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории;
3. материалы, содержащиеся в проектной документации:

а) пояснительная записка;

б) схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с градостроительным планом земельного участка, с обозначением места размещения объекта капитального строительства, подъездов и проходов к нему, границ зон действия публичных сервитутов, объектов археологического наследия;

в) схема планировочной организации земельного участка, подтверждающая расположение линейного объекта в пределах красных линий, утвержденных в составе документации по планировке территории применительно к линейным объектам;

г) схемы, отображающие архитектурные решения;

д) сведения об инженерном оборудовании, сводный план сетей инженерно-технического обеспечения с обозначением мест подключения (технологического присоединения) проектируемого объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения;

е) проект организации строительства объекта капитального строительства;

ж) проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства, их частей;

з) перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда в случае строительства, реконструкции указанных объектов при условии, что экспертиза проектной документации указанных объектов не проводилась в соответствии со [статьей 49](consultantplus://offline/ref=9F9736D3E8E2030F93428F601B62A7F707E84D6CDBE247BF2475BC20AD9306DFABBD62E6784A418Bn6p0H) настоящего Кодекса;

4) положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном [частью 12.1 статьи 48](consultantplus://offline/ref=9F9736D3E8E2030F93428F601B62A7F707E84D6CDBE247BF2475BC20AD9306DFABBD62E37Cn4p3H) настоящего Кодекса), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со [статьей 49](consultantplus://offline/ref=9F9736D3E8E2030F93428F601B62A7F707E84D6CDBE247BF2475BC20AD9306DFABBD62E6784A418Bn6p0H) настоящего Кодекса, положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных [частью 3.4 статьи 49](consultantplus://offline/ref=9F9736D3E8E2030F93428F601B62A7F707E84D6CDBE247BF2475BC20AD9306DFABBD62E278n4pBH) настоящего Кодекса, положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных[частью 6 статьи 49](consultantplus://offline/ref=9F9736D3E8E2030F93428F601B62A7F707E84D6CDBE247BF2475BC20AD9306DFABBD62E6784A4582n6p3H) настоящего Кодекса;

5) разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со [статьей 40](consultantplus://offline/ref=9F9736D3E8E2030F93428F601B62A7F707E84D6CDBE247BF2475BC20AD9306DFABBD62E6784B4780n6p9H) настоящего Кодекса);

6) согласие всех правообладателей объекта капитального строительства в случае реконструкции такого объекта, за исключением указанных в [пункте 6.2](#Par41) настоящей части случаев реконструкции многоквартирного дома;

7) копия свидетельства об аккредитации юридического лица, выдавшего положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации, в случае, если представлено заключение негосударственной экспертизы проектной документации;

8) документы, предусмотренные законодательством Российской Федерации об объектах культурного наследия, в случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта.

**Приложение 2**

Приложение N 1

к приказу Министерства строительства

и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 3 июня 2022 г. N 446/пр

**ФОРМА РАЗРЕШЕНИЯ НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

|  |  |
| --- | --- |
| Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство | |
| 1.1. Дата разрешения на строительство [<2>](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=426161&dst=100135&field=134&date=01.12.2022): |  |
| 1.2. Номер разрешения на строительство [<3>](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=426161&dst=100136&field=134&date=01.12.2022): |  |
| 1.3. Наименование органа (организации) [<4>](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=426161&dst=100143&field=134&date=01.12.2022): |  |
| 1.4. Срок действия настоящего разрешения [<5>](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=426161&dst=100144&field=134&date=01.12.2022): |  |
| 1.5. Дата внесения изменений или исправлений [<6>](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=426161&dst=100145&field=134&date=01.12.2022): |  |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе | |
| 2.1.1. Фамилия: |  |
| 2.1.2. Имя: |  |
| 2.1.3. Отчество [<7>](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=426161&dst=100146&field=134&date=01.12.2022): |  |
| 2.1.4. ИНН: |  |
| 2.1.5. ОГРНИП [<8>](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=426161&dst=100147&field=134&date=01.12.2022): |  |
| 2.2. Сведения о юридическом лице | |
| 2.2.1. Полное наименование [<9>](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=426161&dst=100148&field=134&date=01.12.2022): |  |
| 2.2.2. ИНН: |  |
| 2.2.3. ОГРН: |  |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: |  |
| 3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией [<10>](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=426161&dst=100149&field=134&date=01.12.2022): |  |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства [<11>](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=426161&dst=100150&field=134&date=01.12.2022) | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: |  |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: |  |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): |  |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта: |  |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры: |  |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: |  |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): |  |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства [<12>](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=426161&dst=100152&field=134&date=01.12.2022): |  |
| 4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства [<13>](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=426161&dst=100153&field=134&date=01.12.2022): |  |
| 4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка [<14>](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=426161&dst=100154&field=134&date=01.12.2022) | |
| 4.3.X.1. Дата: |  |
| 4.3.X.2. Номер: |  |
| 4.3.X.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка: |  |
| 4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости) [<15>](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=426161&dst=100156&field=134&date=01.12.2022): |  |
| 4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории [<16>](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=426161&dst=100157&field=134&date=01.12.2022) | |
| 4.5.1. Дата решения: |  |
| 4.5.2. Номер решения: |  |
| 4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков: |  |
| 4.6. Информация о документации по планировке территории | |
| 4.6.1. Сведения о проекте планировки территории [<17>](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=426161&dst=100158&field=134&date=01.12.2022) | |
| 4.6.1.X.1. Дата решения: |  |
| 4.6.1.X.2. Номер решения: |  |
| 4.6.1.X.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории: |  |
| 4.6.2. Сведения о проекте межевания территории [<18>](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=426161&dst=100160&field=134&date=01.12.2022) | |
| 4.6.2.X.1. Дата решения: |  |
| 4.6.2.X.2. Номер решения: |  |
| 4.6.2.X.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории: |  |
| Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении [<19>](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=426161&dst=100162&field=134&date=01.12.2022) | |
| 5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе [<20>](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=426161&dst=100163&field=134&date=01.12.2022) | |
| 5.1.1. Фамилия: |  |
| 5.1.2. Имя: |  |
| 5.1.3. Отчество [<21>](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=426161&dst=100164&field=134&date=01.12.2022): |  |
| 5.1.4. ИНН: |  |
| 5.1.5. ОГРНИП: |  |
| 5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице | |
| 5.2.1. Полное наименование [<22>](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=426161&dst=100165&field=134&date=01.12.2022): |  |
| 5.2.2. ИНН: |  |
| 5.2.3. ОГРН: |  |
| 5.3. Дата утверждения (при наличии) [<23>](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=426161&dst=100166&field=134&date=01.12.2022): |  |
| 5.4. Номер (при наличии) [<24>](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=426161&dst=100167&field=134&date=01.12.2022): |  |
| 5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии) [<25>](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=426161&dst=100168&field=134&date=01.12.2022) | |
| 5.5.1. Дата: |  |
| 5.5.2. Номер: |  |
| 5.5.3. Наименование документа: |  |
| 5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения: |  |
| Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы | |
| 6.1. Сведения об экспертизе проектной документации [<26>](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=426161&dst=100169&field=134&date=01.12.2022) | |
| 6.1.X.1. Дата утверждения: |  |
| 6.1.X.2. Номер: |  |
| 6.1.X.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: |  |
| 6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе [<27>](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=426161&dst=100171&field=134&date=01.12.2022) | |
| 6.2.X.1. Дата утверждения: |  |
| 6.2.X.2. Номер: |  |
| 6.2.X.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: |  |
| 6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в [части 3.8 статьи 49](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=417951&dst=3054&field=134&date=01.12.2022) Градостроительного кодекса Российской Федерации [<28>](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=426161&dst=100173&field=134&date=01.12.2022) | |
| 6.3.1. Дата: |  |
| 6.3.2. Номер: |  |
| 6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение [<29>](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=426161&dst=100174&field=134&date=01.12.2022): |  |
| 6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в [части 3.9 статьи 49](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=417951&dst=3060&field=134&date=01.12.2022) Градостроительного кодекса Российской Федерации [<30>](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=426161&dst=100175&field=134&date=01.12.2022) | |
| 6.4.1. Дата: |  |
| 6.4.2. Номер: |  |
| 6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия: |  |
| Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства [<31>](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=426161&dst=100176&field=134&date=01.12.2022) | |
| 7.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией [<32>](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=426161&dst=100177&field=134&date=01.12.2022): |  |
| 7.X.1. Вид объекта капитального строительства [<33>](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=426161&dst=100178&field=134&date=01.12.2022): |  |
| 7.X.2. Назначение объекта [<34>](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=426161&dst=100179&field=134&date=01.12.2022): |  |
| 7.X.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства [<35>](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=426161&dst=100180&field=134&date=01.12.2022): |  |
| 7.X.4. Площадь застройки (кв. м) [<36>](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=426161&dst=100181&field=134&date=01.12.2022): |  |
| 7.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) [<37>](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=426161&dst=100182&field=134&date=01.12.2022): |  |
| 7.X.5. Площадь (кв. м) [<38>](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=426161&dst=100183&field=134&date=01.12.2022): |  |
| 7.X.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) [<39>](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=426161&dst=100184&field=134&date=01.12.2022): |  |
| 7.X.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): |  |
| 7.X.7. Площадь жилых помещений (кв. м): |  |
| 7.X.8. Количество помещений (штук): |  |
| 7.X.9. Количество нежилых помещений (штук): |  |
| 7.X.10. Количество жилых помещений (штук): |  |
| 7.X.11. в том числе квартир (штук): |  |
| 7.X.12. Количество машино-мест (штук): |  |
| 7.X.13. Количество этажей: |  |
| 7.X.14. в том числе, количество подземных этажей: |  |
| 7.X.15. Вместимость (человек): |  |
| 7.X.16. Высота (м): |  |
| 7.X.17. Иные показатели [<40>](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=426161&dst=100185&field=134&date=01.12.2022): |  |
| Раздел 8. Проектные характеристики линейного объекта [<41>](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=426161&dst=100186&field=134&date=01.12.2022) | |
| 8.X. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией [<42>](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=426161&dst=100187&field=134&date=01.12.2022): |  |
| 8.X.1. Кадастровый номер реконструируемого линейного объекта: |  |
| 8.X.2. Протяженность (м) [<43>](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=426161&dst=100188&field=134&date=01.12.2022): |  |
| 8.X.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м) [<44>](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=426161&dst=100190&field=134&date=01.12.2022): |  |
| 8.X.3. Категория (класс): |  |
| 8.X.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): |  |
| 8.X.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи: |  |
| 8.X.6. Иные показатели [<45>](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=426161&dst=100192&field=134&date=01.12.2022): |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

**Приложение 2а**

Приложение N 1

к приказу Министерства строительства

и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 3 июня 2022 г. N 446/пр

Форма

|  |
| --- |
| РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство | | | |
| 1.1. Дата разрешения на строительство [<2>](#P255): | | **27.10.2022** | |
| 1.2. Номер разрешения на строительство [<3>](#P256): | | **19-10-41-2022** | |
| 1.3. Наименование органа (организации) [<4>](#P263): | | **Администрация**  **Усть-Абаканского района** | |
| 1.4. Срок действия настоящего разрешения [<5>](#P264): | | **27.06.2023** | |
| 1.5. Дата внесения изменений или исправлений [<6>](#P265): | | - | |
| Раздел 2. Информация о застройщике | | | |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе | | | |
| 2.1.1. Фамилия: | | **-** | |
| 2.1.2. Имя: | | **-** | |
| 2.1.3. Отчество [<7>](#P266): | | **-** | |
| 2.1.4. ИНН: | | - | |
| 2.1.5. ОГРНИП [<8>](#P267): | | - | |
| 2.2. Сведения о юридическом лице | | | |
| 2.2.1. Полное наименование [<9>](#P268): | | **ЗАО ЗДК «Золотая звезда»** | |
| 2.2.2. ИНН: | | **1910005490** | |
| 2.2.3. ОГРН: | | **1021900850399** | |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | | | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | | **Здание склада по адресу: 655130, Республика Хакасия, Усть-Абаканский район, аал Чарков, Рудник «Майский»** | |
| 3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией [<10>](#P269): | | **Строительство** | |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства [<11>](#P270) | | | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | | **Республика Хакасия** | |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | | **Усть-Абаканский район** | |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | |  | |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта: | | **Аал Чарков** | |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры: | | Рудник «Майский» | |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | |  | |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | |  | |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | | | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства [<12>](#P272): | | **19:10:120602:2** | |
| 4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства [<13>](#P273): | | **59,7277 га** | |
| 4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка [<14>](#P274) | | | |
| 4.3.X.1. Дата: | | **03.02.2022** | |
| 4.3.X.2. Номер: | | **РФ-19-4-30-2-70-2022-0014** | |
| 4.3.X.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка: | | **Администрация Усть-Абаканского района** | |
| 4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости) [<15>](#P276): | | - | |
| 4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории [<16>](#P277) | | | |
| 4.5.1. Дата решения: | | - | |
| 4.5.2. Номер решения: | | - | |
| 4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков: | | - | |
| 4.6. Информация о документации по планировке территории | | | |
| 4.6.1. Сведения о проекте планировки территории [<17>](#P278) | | | |
| 4.6.1.X.1. Дата решения: | | - | |
| 4.6.1.X.2. Номер решения: | | - | |
| 4.6.1.X.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории: | | - | |
| 4.6.2. Сведения о проекте межевания территории [<18>](#P280) | | | |
| 4.6.2.X.1. Дата решения: | | - | |
| 4.6.2.X.2. Номер решения: | | - | |
| 4.6.2.X.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории: | | - | |
| Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении [<19>](#P282) | | | |
| 5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе [<20>](#P283) | | | |
| 5.1.1. Фамилия: | | **-** | |
| 5.1.2. Имя: | | **-** | |
| 5.1.3. Отчество [<21>](#P284): | | **-** | |
| 5.1.4. ИНН: | | **-** | |
| 5.1.5. ОГРНИП: | | **-** | |
| 5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице | | | |
| 5.2.1. Полное наименование [<22>](#P285): | | **ООО «Проект»** | |
| 5.2.2. ИНН: | | **1903014373** | |
| 5.2.3. ОГРН: | | **1031900699049** | |
| 5.3. Дата утверждения (при наличии) [<23>](#P286): | | **-** | |
| 5.4. Номер (при наличии) [<24>](#P287): | | **-** | |
| 5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии) [<25>](#P288) | | | |
| 5.5.1. Дата: | | **2022** | |
| 5.5.2. Номер: | | **Ч-105-109-22-АР** | |
| 5.5.3. Наименование документа: | | **Раздел 3 «Архитектурные решения»** | |
| 5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения: | | - | |
| Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы | | | |
| 6.1. Сведения об экспертизе проектной документации [<26>](#P289) | | | |
| 6.1.X.1. Дата утверждения: | |  | |
| 6.1.X.2. Номер: | |  | |
| 6.1.X.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: | |  | |
| 6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе [<27>](#P291) | | | |
| 6.2.X.1. Дата утверждения: | |  | |
| 6.2.X.2. Номер: | |  | |
| 6.2.X.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: | |  | |
| 6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в [части 3.8 статьи 49](consultantplus://offline/ref=44E9298BF81B267F84BFDA25D49451A8978B3E6BC1AE487954E55CE4E676B619D37235F0D80C792772D634C4CE9A4A36A068B0776593l2uEI) Градостроительного кодекса Российской Федерации [<28>](#P293) | | | |
| 6.3.1. Дата: | |  | |
| 6.3.2. Номер: | |  | |
| 6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение [<29>](#P294): | |  | |
| 6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в [части 3.9 статьи 49](consultantplus://offline/ref=44E9298BF81B267F84BFDA25D49451A8978B3E6BC1AE487954E55CE4E676B619D37235F0D80F7D2772D634C4CE9A4A36A068B0776593l2uEI) Градостроительного кодекса Российской Федерации [<30>](#P295) | | | |
| 6.4.1. Дата: | |  | |
| 6.4.2. Номер: | |  | |
| 6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия: | |  | |
| Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства [<31>](#P296) | | | |
| 7.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией [<32>](#P297): | | **Здание склада по адресу: 655130, Республика Хакасия, Усть-Абаканский район, аал Чарков, Рудник «Майский»** | |
| 7.X.1. Вид объекта капитального строительства [<33>](#P298): | | **Здание** | |
| 7.X.2. Назначение объекта [<34>](#P299): | | **нежилое** | |
| 7.X.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства [<35>](#P300): | | **-** | |
| 7.X.4. Площадь застройки (кв. м) [<36>](#P301): | | **1512,0** | |
| 7.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) [<37>](#P302): | | - | |
| 7.X.5. Площадь (кв. м) [<38>](#P303): | | **1491,6** | |
| 7.X.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) [<39>](#P304): | | **-** | |
| 7.X.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | | - | |
| 7.X.7. Площадь жилых помещений (кв. м): | | - | |
| 7.X.8. Количество помещений (штук): | | - | |
| 7.X.9. Количество нежилых помещений (штук): | | - | |
| 7.X.10. Количество жилых помещений (штук): | | - | |
| 7.X.11. в том числе квартир (штук): | | **-** | |
| 7.X.12. Количество машино-мест (штук): | | - | |
| 7.X.13. Количество этажей: | | **1** | |
| 7.X.14. в том числе, количество подземных этажей: | | **-** | |
| 7.X.15. Вместимость (человек): | | - | |
| 7.X.16. Высота (м): | | **21,310** | |
| 7.X.17. Иные показатели [<40>](#P305): | | **строительный объем 27145,0** | |
| Раздел 8. Проектные характеристики линейного объекта [<41>](#P306) | | | |
| 8.X. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией [<42>](#P307): | | - | |
| 8.X.1. Кадастровый номер реконструируемого линейного объекта: | | - | |
| 8.X.2. Протяженность (м) [<43>](#P308): | | - | |
| 8.X.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м) [<44>](#P310): | | - | |
| 8.X.3. Категория (класс): | | - | |
| 8.X.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | | - | |
| 8.X.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи: | | - | |
| 8.X.6. Иные показатели [<45>](#P312): | | - | |
| **Глава Усть-Абаканского района** |  | | **Е.В. Егорова** |
| должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство | подпись | | инициалы, фамилия |
| Согласовано: |  | |  |
| **Заместитель руководителя Управления**  **имущественных и земельных отношений администрации**  **Усть-Абаканского района** |  | | **Л.А. Прокофьева** |

М.П.