



АДМИНИСТРАЦИЯ
УСТЬ-АБАКАНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ

ХАКАС РЕСПУБЛИКАНЫң
АҒБАН ПИЛТІРІ
МУНИЦИПАЛЬНАЙ АЙМААНЫң
УСТАҒ-ПАСТАА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.12.2025

1157-п

рп Усть-Абакан

О назначении публичных
слушаний по проекту о внесении
изменений в текстовую часть
Правил землепользования и
застройки Райковского сельсовета
Усть-Абаканского района
Республики Хакасия

В соответствии со статьями 28, 31 - 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 14, 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 66 Устава Усть-Абаканского муниципального района Республики Хакасия, в целях соблюдения прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, Администрация Усть-Абаканского муниципального района Республики Хакасия ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить публичные слушания по проекту о внесении изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки Райковского сельсовета Усть - Абаканского района Республики Хакасия, утвержденных решением Совета депутатов Усть-Абаканского района Республики Хакасия от 02.03.2017 № 39 «Об утверждении Генерального плана и Правил землепользования и застройки Райковского сельсовета Республики Хакасия», предусматривающего внесение в статью 11 Градостроительных регламентов Правил землепользования

и застройки Райковского сельсовета Усть - Абаканского района Республики Хакасия, следующих изменений:

1.1. Добавление параметра «Предельные максимальные размеры земельного участка» 0,25 га (распространяется только на земельные участки, зарегистрированные и (или) поставленные на кадастровый учет до утверждения Генерального плана и Правил землепользования и застройки Райковского сельсовета Усть-Абаканского района Республики Хакасия (до 2012 г.)), основного вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)» территориальной зоны Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»;

1.2. Добавление в основные виды разрешенного использования в градостроительный регламент территориальной зоны «ОД-1 – общественно-деловая зона», основного вида разрешенного использования «историко-культурная деятельность» (код 9.3).

2. Управлению имущественных и земельных отношений Администрации Усть-Абаканского муниципального района Республики Хакасия (Н. И. Макшина) организовать проведение публичных слушаний 25.12.2025 по следующим адресам:

- в 12:30 часов, по адресу: аал Баинов, ул. Средняя (у здания магазина);
- в 13:00 часов, по адресу: аал Райков, ул. Ленина, д. 34;
- в 13:30 часов по адресу: аал Шурышев, ул. Зеленая, д. 8;
- в 14:00 часов по адресу: п. ст. Хоных (остановка в районе ж/д станции);
- в 15:00 часов по адресу: п. Тигей, в порядке, установленном Положением «О Порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в области градостроительной деятельности в Усть-Абаканском районе», утвержденным решением Совета депутатов Усть-Абаканского района Республики Хакасия от 26.04.2021 № 15.

3. Главному редактору газеты «Усть-Абаканские известия» (И. Ю. Церковная) опубликовать настоящее постановление в газете «Усть-Абаканские известия официальные».

4. Управляющему делами Администрации Усть-Абаканского муниципального района Республики Хакасия (О.В. Лемытская) разместить

настоящее постановление на официальном сайте Администрации Усть-Абаканского муниципального района Республики Хакасия в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Усть-Абаканского муниципального района Республики Хакасия по правовым и земельным вопросам К.Ю. Доценко.

Глава Усть-Абаканского муниципального района Республики Хакасия

Е. В. Егорова

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 39E25A007422F3DE29E56A4AC7522260
Владелец Егорова Елена Владимировна
Действителен с 25.02.2025 по 21.05.2026