



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ЭкспертПроект

Почтовый адрес: 655001, г. Абакан, ул. Торосова, 9а-12б
нТел.: 89232596888 ИНН 1901102761, КПП 190101001
р/с40702810634000788801, к/с 30101810500000000816, БИК 045004816 e-mail: expertproekt2011@mail.ru

Администрация Расцветовского сельсовета
Усть-Абаканского района Республики Хакасия

**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА:
«Реконструкция автомобильных дорог
Республики Хакасия, Усть-Абаканского района в
поселке Расцвет, улица Придорожная»**

0787/23-ПМ

Директор ООО «ЭкспертПроект»

С.В. Колмогоров

Главный инженер проекта

Е.В. Гололобова



Состав проекта

	Наименование	Масштаб	Марка
Проект межевания территории линейного объекта			
Текстовые материалы			
1	Проект межевания территории линейного объекта. Основная часть.		
Графические материалы			
2	Схема расположения элементов планировочной структуры	1:10000	
3	План красных линий	1:1000	
4	План зон с особыми условиями использования территории	1:1000	

Согласовано	Согласовано

Инв. № подп	Подп. и дата	Взам. инв. №				

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разраб.	Гаврилов				06.24
ГИП	Гололобова				06.24
Н.контр.	Раслова				06.24

0787/23-ПМ

Состав проекта

Стадия	Лист	Листов
П		1
ООО «ЭкспертПроект»		

СОДЕРЖАНИЕ

Проект межевания территории. основная часть	5
Пояснительная записка	5
Текстовая часть	6
Приложения	
1. Письмо Администрации Расцветовского сельсовета Усть-Абаканского района республики Хакасия №347 от 10 июня 2024 года	9
2. План красных линий.....	10

Согласовано						

Инв. № подп	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разраб.		Гаврилов			06.24
ГИП		Гололобова			06.24
Н.контр.		Раслова			06.24

0787/23-ПМ

Проект планировки территории
линейного объекта.

Стадия	Лист	Листов
П	1	5
ООО «ЭкспертПроект»		

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.

Проект внесения изменений в проект межевания территории линейного объекта объекта «Реконструкция автомобильных дорог Республики Хакасия, Усть-Абаканского района в поселке Расцвет, улица Придорожная», утвержденного Администрацией Усть-Абаканского района Республики Хакасия 01 декабря 2023 года, выполнен ООО «ЭкспертПроект», на основании письма Администрации Расцветовского сельсовета Усть-Абаканского района Республики Хакасия №347 от 10 июня 2024 года. (приложение 1).

Проектом предусмотрено образование многоконтурного земельного участка 19:10:050306:1948 вместо изъятия в пользу администрации земельного участка 19:10:050306:ЗУВ1.

Инв. № подп	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	Нодок.	Подп.	Дата

0787/23-ПМ

Лист

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

1. В таблице 1

Строки:

19:10:050306: ЗУВ1	1-6	19:10:050306:1948	раздел земель частной собственности с изъятием в муниципальную собственность	территория общего пользования
19:10:050306:1948	1-25	19:10:050306:1948	раздел земель частной собственности	не является территорией общего пользования

Заменить на строки:

19:10:050306:1948(1)	1-6	19:10:050306:1948	раздел земель частной собственности	не является территорией общего пользования
19:10:050306:1948(2)	1-25	19:10:050306:1948	раздел земель частной собственности	не является территорией общего пользования

2. В таблице 2

Строчку:

19:10:050306:1948 (после раздела)	198355
-----------------------------------	--------

Заменить на строки:

19:10:050306:1948 (после раздела)	
19:10:050306:1948 (1)	2300,3
19:10:050306:1948 (2)	198355

3. Исключить из текста следующие строки из п. 2 «**Сведения о площади и способе образования земельных участков**»:

В связи с прохождением автомобильной дороги через часть земельного участка 19:10:050306:1948 образуется расформировываемый участок, возвращаемый в хозяйственный оборот.

Условные номера возвращаемых в оборот участков, а также их площадь приведены в таблице 3.

Таблица 3

№ п/п	Условный кадастровый номер образуемого земельного участка	Площадь возвращаемого участка, м ²
1	19:10:050306: ЗУВ1	2300,3

4. В таблице 4 заменить текст строки с содержанием, соответственно:

19:10:050306: ЗУВ1, 19:10:050306:1948

Инв. № подп	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	Подок.	Подп.	Дата	0787/23-ПМ	Лист	3

На следующие:

19:10:050306:1948 (1), 19:10:050306:1948 (2)

5. Заменить в графической части План красных линий на приложенный в приложении 2.

Инв. № подп	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	Нодок.	Подп.	Дата

0787/23-ПМ

Лист
4

Приложения

Российская Федерация
Республика Хакасия

Администрация
Расцветовского
сельсовета

10. 08. 2024 г.

№ 347

655138

Усть-Абаканский район
п. Расцвет, ул. Школьная, 4
тел.: 2-83-35

Приложение 1

Директору
ООО «ЭкспертПроект»
С.В. Колмогорову
expertproekt2011@mail.ru

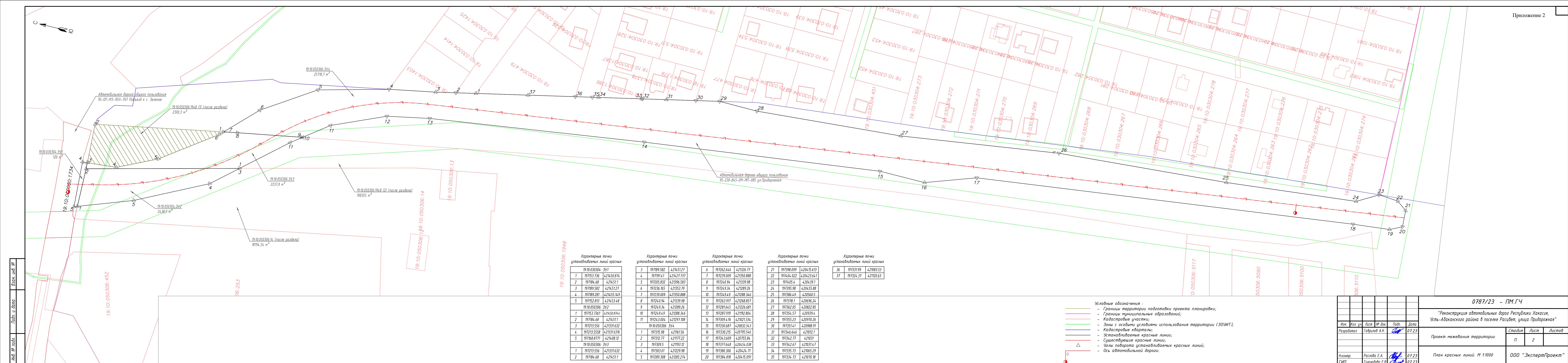
Уважаемый Сергей Витальевич!

В проекте межевания территории для строительства дороги местного значения, утверждённом постановлением Администрации Усть-Абаканского района от 01.12.2023 № 1473-п, который предполагает изъятие трех земельных участков из земель частной собственности.

Поскольку заданием предполагалось изъятие только двух земельных участков, и с целью рационального расхода средств бюджета, прошу подготовить проект внесения изменений в указанный проект межевания территории, в части исключение из него для изъятия земельного участка с условным номером 19:10::050306: ЗУВ1.

Глава Расцветовского сельсовета

А.В. Мадисон



Номер листа	Лист в комплекте	Виды	№
-------------	------------------	------	---

1

